

D E C Y Z J A Nr 5.2/2016

Na podstawie art. 8a ust.7, 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/ oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego(tj. Dz. U. 2016, poz. 23 ze zm.)

Orzekam:

O nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Ulaski Gostomskie, gmina Mogielnica na podstawie art. 6 ust. 1 lub 2 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/

Decyzja podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Mogielnica, Starostwie Powiatowym w Grójcu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Ulaski Gostomskie, gmina Mogielnica

Uzasadnienie

Wspólnota gruntowa wsi Ulaski Gostomskie wystąpiła do tut. Urzędu w dniu 02.03.2016r./data wpływu do tut. Urzędu 02.03.2016r. / z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego gruntów należących do Wspólnoty gruntowej wsi Ulaski Gostomskie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Starosta Grójecki Decyzją Nr 5/2016 znak: GK.6622.2.5.2016 z dnia 20.04.2016r. ustalił, że działki **nr 2** o powierzchni **27,07ha**, **dz. nr 4** o powierzchni **0,14ha**, **dz. nr 5** o powierzchni **6,64ha**, **dz. nr 49** o powierzchni **1,25ha** i **dz. nr 51** o powierzchni **0,28ha** o łącznej powierzchni 35,38ha położone w obrębie Ulaski Gostomskie, gmina Mogielnica stanowią wspólnotę gruntową wsi Ulaski Gostomskie, gmina Mogielnica w rozumieniu przepisów w/w ustawy.

Stosownie do art. 6 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty.

W dokumentacji ww. sprawy dotyczącej Wspólnoty gruntowej wsi Ulaski Gostomskie znajduje się poświadczona za zgodność z oryginałem przez Burmistrza Gminy i Miasta Mogielnica decyzja zatwierdzająca wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie z dnia 02.06.1965r., w związku z czym wpłynęły do tut. urzędu 4 wnioski o ustalenie uprawnień do udziału we wspólnocie na podstawie art. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Zgodnie z wykazem osób uprawnionych z 1965r. na 6 osób uprawnionych do udziału

we wspólnocie gruntowej wsi Dziarnów, 4 osoby złożyły wnioski o uznanie ich za następcę prawnego udziałowca z 1965r.

Pismem z dnia 27.03.2017r. Starosta zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza Gminy i Miasta Mogielnica o podanie liczby gospodarstw rolnych na terenie m. Ulaski Gostomskie, gmina Mogielnica na rok 1963 oraz o udzielenie informacji kto płacił podatek za grunty wspólnoty. W odpowiedzi z dnia 11.04.2017r. Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica stwierdził, że nie jest w stanie udzielić informacji dotyczącej liczby gospodarstw na 1963r., natomiast podatek za grunty wspólnoty regulowany przez Wspólnotę wsi Ulaski Gostomskie.

Starosta Grójecki po dokładnym zbadaniu dokumentacji wydaje decyzję o nieustaleniu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej. W momencie gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, Starosta Grójecki wywiesi informację o terminie składania wniosków o ustanowienie uprawnionych do udziału we wspólnocie wynikających z art. 6a ww. ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Starosty Grójeckiego.

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Anna Włoczyńska
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI
KARTOGRAFII, KATASTRU
I NIERUCHOMOŚCI

Otrzymują:

1. P. Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica
- 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenia tego faktu na piśmie
2. Sołtys wsi Ulaski Gostomskie
- 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. Wspólnota gruntowa wsi Ulaski Gostomskie
4. Ewidencja gruntów w/m
5. a/a